



Rijkswaterstaat Informatie  
Factsheet behorende bij Publicatie Inkoopplanning Juni 2022

# Basis Onderhoudscontract RWS PPO Midden Nederland-Noord (BOC+ nat kunstwerken 2 IJsselmeergebied)

Factsheet kerninformatie

Zaak ID: 31143512

## DISCLAIMER

*Deze factsheet bevat kerninformatie over het betreffende project. Rijkswaterstaat deelt deze informatie voortijdig, als service aan marktpartijen, zodat zij oriënterend een beeld van het project kunnen vormen. De factsheets zijn een momentopname en bevatten een voorspellend element, waardoor de betrouwbaarheid onmogelijk gegarandeerd kan worden. Ze zullen bij iedere publicatie van de inkoopplanning worden aangepast op basis van voortschrijdend inzicht en kunnen dus (aanzienlijke) wijzigingen ondergaan. Deze factsheets maken geen onderdeel uit van een aanbesteding en aan de informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Hoewel het streven van Rijkswaterstaat is om de informatie in de factsheets zo betrouwbaar mogelijk te maken, kan niet uitgesloten worden dat projecten of planningen - om uiteenlopende (project-specifieke) redenen - wijzigen. Een dergelijke wijziging kan nimmer een grond zijn voor een juridische vordering.*



## Inhoud

1. Scope/locatie .....	3
2. Omvang Project.....	5
3. Technische disciplines .....	5
4. Eventuele specials .....	5
5. Planning aanbesteding en uitvoering .....	5
6. Aanbestedingsprocedure en contractvorm.....	5
7. Geschiktheidseisen, eventuele selectie-eisen of trechtering.....	6
8. BPKV-criteria .....	6
9. Risico's en risicoverdeling .....	7
10. Mate ontwerp vrijheid en ruimte innovatie.....	7
11. Overige gerelateerde inkopen .....	7
12. Link naar projectwebsite .....	7



## 1. Scope/locatie

### Scope:

Het werk omvat globaal het meerjarig in stand houden van, het monitoren van en het informeren over (de toestand van) het functioneren en presteren van kunstwerken binnen het natte areaal van RWS IJsselmeergebied in de regio Midden Nederland voor het cluster A-Vaarwegen Noord. Dit contract (Basis Onderhoudscontract (BOC+)) is de opvolger van het huidige Prestatiecontract Kunstwerken 1,5. Een basis onderhoudscontract plus waarbij de plus staat voor de variabele scope. Het gaat om het onderhoud op het gebied van Civiel, Werktuigbouwkunde, Electro en Industriële Automatisering.

In het contract willen we de focus leggen op drie verbeterambities:

- Assetmanagement: het in beeld brengen van areaalrisico's (inspecties);
- Assetmanagement: het managen van een flexibele scope van variabel onderhoud (kortere doorlooptijden in de instandhoudingsketen);
- Samenwerking: openheid, communicatie, leren en verbeteren.

In hoofdlijn betreft het hier de navolgende werkzaamheden:

- Uitvoering van het Standaard Verzorgend Onderhoud (vast);
- Afhandelen van storingen en calamiteiten;
- Uitvoeren van (toestands)inspecties;
- Reservedelen beheer;
- Schades en calamiteiten;
- Coördinatie;
- Hoogwaterveiligheid en zorgplicht;
- Bijdragen aan Assetmanagement;
- Adviseren van de opdrachtgever/beheerder;
- Het onderhouden/up to date houden van RWS tooling zoals Ultimo, Meridian en beschrijvingen van onderhoudsconcepten;
- Uitvoeren van variabel onderhoud.

Ter illustratie een aantal voorbeelden van het variabel onderhoud:

- Verhelpen herstelpunten uit RI&E, RQI (Rijkswaterstaat quality index) en NEN3140 / NEN1010 keuring.
- Vervangen lokaal bedien- en besturingssysteem.
- Vervangen objectverlichting.
- Vervangen van de laagspanningsinstallatie.
- Halsbeugellagers renoveren/vervangen.
- Vervangen NSA.
- Vervangen hydraulische slangen.
- Vervangen aandrijving en bewegingswerk incl. compressorinstallatie en grendelinrichting.
- Vervangen vaste en beweegbare camera's.
- Vervangen airco en verwarmingstoestel.
- Vervangen UPS accu.
- Vervangen ventilator.
- Vervangen telefooninstallatie.
- Leveren droogzetschotten.
- Vervangen rijijzer, voegovergangen en ontstane betonschade.
- Verwijdering en amoveren.
- Plaatsen hekwerken.
- Vervanging Inbraak en brandmeldinstallaties.

Let op, bovenstaande opsomming is ter illustratie om een beter beeld te kunnen krijgen bij het variabel onderhoud. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend en de opsomming is niet limitatief!



**Locatie:**

Het betreft werkzaamheden die gelegen zijn binnen het areaal van RWS Midden Nederland IJsselmeergebied. Het gaat om onderstaande objecten:

<b>Lorentzsluizen inclusief de beweegbare bruggen.</b>
schutsluis (2 kolken, 1 klein, 1 groot)
beweegbare bruggen ( draaibruggen)
<b>Stevinsluis inclusief de beweegbare bruggen.</b>
1 sluiskolk
beweegbare bruggen (2 draaibruggen)
vispassage en zoutwaterafvoer
<b>Krabbersgat</b>
Schutsluis (1 kolk)
Spuivoorziening
beweegbare brug is buiten gebruik.
<b>Naviduct</b>
Schutsluis (2 kolken)
<b>Houtribcomplex</b>
Schutsluis (2 kolken)
Spuivoorziening (5? Spuiopeningen)
Beweegbare bruggen (2)
<b>Nijkerk, inclusief de beweegbare brug</b>
schutsluis (1 kolk)
beweegbare brug (1)
<b>Reeve</b>
schutsluis (1 kolk)
spuisluis (2 openingen)
1 vispassage
<b>Baggerdepot IJsseloog</b>
<b>Ketelbrug incl. file bestrijding systeem</b>
<b>Ramspolbrug</b>
<b>Overige installaties/voorzieningen:</b>
Nood voorzieningen
Technische installaties aan en afmeervoorzieningen
Verlichting aquaduct Harderwijk
Bedienruimtes
Technische ruimtes
Marifoonnetwerk met bijbehorende installaties t.b.v. CMIJ



## 2. Omvang Project

De opdracht bestaat uit standaard verzorgend en variabel onderhoud. Geschatte contractomvang voor de initiële looptijd van 6 jaar (exclusief verlengingsopties 2+2) ligt in de range tussen €15M en €35M. De definitieve looptijd moet nog bepaald worden in overleg met SIO en ICM.

## 3. Technische disciplines

Standaard Verzorgend Onderhoud (Vast onderhoud) en variabel onderhoud op het gebied van Elektra (E), Werktuigbouwkunde (WTB), Civiel en Industriële Automatisering (IA).

## 4. Eventuele specials

Variabel onderhoud valt ook binnen de scope van de opdracht waarbij het de bedoeling is dat de eenheidstarieven (voor productie-eenheden) bij de aanbesteding uitgevraagd gaan worden. Voor variabel onderhoud zal een inschatting mee worden gegeven maar hiervoor zal geen afnameverplichting gelden.

## 5. Planning aanbesteding en uitvoering

### Voorlopige planning:

Publicatie:	Q2 2023
Selectie:	Q3 2023
Inschrijving:	Q2 2024
Gunning:	Q2 2024
Startdatum contract:	1 juli 2024 (start transitiefase van 6 maanden)
Einddatum contract:	30 juni 2030

De definitieve planning zal gepubliceerd worden op TenderNed.

## 6. Aanbestedingsprocedure en contractvorm

<b>Aanbestedingsprocedure:</b>	Concurrentie gerichte dialoog light (CGDL)
<b>Contractvorm:</b>	Basisonderhoudscontract "plus" op basis van UAV-GC



## 7. Geschiktheidseisen, eventuele selectie-eisen of trechtering

### Geschiktheidseisen:

1. Met betrekking tot financiële en economische draagkracht worden geen geschiktheidseisen gesteld.
2. Met betrekking tot technische bekwaamheid worden de volgende geschiktheidseisen gesteld:
  - a. De ondernemer heeft in de periode van drie jaar voorafgaande aan de uiterste datum voor ontvangst van de inschrijving ten minste één opdracht in de bouwsector (GWW, B&U, installatietechniek) uitgevoerd met een overeengekomen bedrag (aannemingssom) of gefactureerd bedrag gelijk aan of groter dan €6.000.000 euro (exclusief omzetbelasting) waarbij de ondernemer was belast met de dagelijkse organisatie en leiding van de opdracht (het projectmanagement) en de ondernemer jegens de opdrachtgever eindverantwoordelijk was voor de uitvoering van de opdracht.  
De opdracht is op een vakkundige en regelmatige wijze uitgevoerd en het werk is binnen de overeengekomen termijn (verleend uitstel van oplevering daarin begrepen) opgeleverd, of een daaraan gelijkwaardige handeling heeft plaatsgevonden.
  - b. De ondernemer heeft in de periode van drie jaar voorafgaande aan de uiterste datum voor ontvangst van de inschrijvingen ervaring opgedaan met het uitvoeren van een 24x7 storings- en calamiteitenwachtendienst van complexe werktuigbouwkundige- en elektrotechnische installaties. Complex houdt in: een systeem waarbij interactie bestaat tussen het werktuigbouwkundige aspect, het elektrotechnische aspect en het regeltechnische/besturende aspect.
  - c. De ondernemer heeft in de periode van drie jaar voorafgaande aan de uiterste datum voor ontvangst van de inschrijvingen ervaring opgedaan met het risico gestuurd inspecteren van assets en adviseren en specificeren van (beheers)maatregelen op het gebied van variabel onderhoud.

### Selectie-eisen:

Er wordt een trechteringsproduct (1.1 Openheid en communicatie) opgenomen om te komen tot vier gegadigden.

## 8. BPKV-criteria

Naar verwachting zullen dit de BPKV-criteria gaan worden:

- Samenwerking
- Assetmanagement
- Duurzaamheid
- CO2-ambitieniveua

Verwachte wegingsfactoren: 50% assetmanagement, 30% samenwerking en 20% duurzaamheid en CO2-ambitieniveau.



## 9. Risico's en risicoverdeling

De areaalgegevens en PIHP's (Prestatie gestuurde InstandhoudingsPlannen) zullen niet in alle gevallen ABC gemaakt kunnen worden. Naar verwachting zal dit niet meteen tot grote problemen leiden in de uitvoering. Decompositie in Ultimo zal voor de uitvoering van deze opdracht worden bijgewerkt waarbij op alle aanwezige apparatuur binnen alle objecten bestickering zal worden aangebracht.

In samenspraak met Strategisch Inkoop Onderhoud (SIO) zal het Basis Onderhoudscontract (BOC) als opvolger van het Prestatiecontract de komende tijd verder ontwikkeld worden. Dit zal een van de eerste BOC's nat zijn die op de markt gebracht gaan worden. SIO heeft in de afgelopen periode op overkoepelend niveau met verschillende stakeholders gepraat. SIO zal dat ook de komende tijd blijven doen. De komende tijd zal verder worden gewerkt aan verdere concretisering van het BOC.

## 10. Mate ontwerprijheid en ruimte innovatie

Gezien de contractvorm (basisonderhoudscontract) is de ontwerprijheid vrij beperkt. De opdrachtnemer dient zelf de voorbereidingswerkzaamheden uit te voeren in het kader van het uitvoeren van de onderhoudswerkzaamheden.

Vanuit de RWS-brede ambitie zal in het contract ruimte worden gegeven voor het inbrengen en toepassen van duurzaamheids- en innovatieontwikkeling.

Verder wordt de opdrachtnemer uitgedaagd om in het procesmatig verbeteren van het assetmanagement binnen RWS verschillende bijdragen te leveren (zoals het in beeld brengen van risico's en verkorten van de doorlooptijd variabel onderhoud).

Bij duurzaamheid is het de doelstelling om een positieve bijdrage te leveren aan implementatie van Strategie Klimaatneutrale en Circulaire Rijksinfrastructuren en het Transitiepad Kunstwerken door het risico op verspilling van het materiaal te beperken.

## 11. Overige gerelateerde inkoop

Er kunnen meerdere aanbestedingen van basisonderhoudscontracten (BOC) binnen verschillende arealen min of meer in hetzelfde jaar gaan lopen (ON, WNN). Dit wordt nog afgestemd waarbij ook gekeken wordt naar de optie om elkaars back-up te vormen.

## 12. Link naar projectwebsite

Niet van toepassing.