



Gebouwnummer : **NH000149**
Gebouwtype : **Vuurtoen**
Gebouwnaam : **Lange Jaap**
Adres : **Zeeweg 5**
PC/Plaats : **Huisduinen**

Basisgegevens

Gebouwnummer	:	NH000149
Type/soort	:	Vuurtoren
Adres	:	Zeeweg 5
PC/Plaats	:	Huisduinen
Opgegeven BVO	:	? m2 BVO
Gemeten BVO	:	756 m2 BVO
Datum inspectie	:	1 oktober 2008
Inspecteur	:	
Contactpersoon RWS	:	
Dak toegankelijk	:	Nvt

Algemene opmerkingen

Bouwjaar omstreeks 1877, het betreft een monument.

De vuurtoren is opgebouwd uit prefab gietijzeren elementen die onderling door middel van boutverbindingen zijn gekoppeld.

Rekening houden met hoge kosten voor steigerwerk.

Specifieke technische apparatuur niet in deze MOP opgenomen.

Onderhoudsaspecten

Het is niet bekend wanneer het buitenschilderwerk heeft plaatsgevonden.

De volgende gebreken zijn geconstateerd:

- Regelmatig lekkages op en tussen de gietijzeren gevelelementen.
- Verkrijting van het lakwerk.
- Lekkages vanuit de kozijnen.
- Lekkages door raamrubbers.
- Hard geworden en fout gemonteerde raamrubbers.
- Scheurvorming in de gietijzeren vloerelementen (vooral vanaf de 12^e bouwlaag).

Wij adviseren de volgende onderzoeken:

- Oorzaken en risico's van de scheurvorming in de vloerelementen.
- Onderzoek naar lekkages tussen de gevelelementen.

Er zijn gebreken geconstateerd ter plaatse van de aanhaakrail van de ladder tussen de balkons.

In verband met gevaar op persoonlijke veiligheid adviseren wij één en ander met spoed te herstellen.

Overige bijzonderheden/ opmerkingen

Fotobijlage



Plaatselijk roest
Algemeen beginnende
verkrijting



Gebreken en lekkage aan
beglazingsrubbers



Lekkage vanuit de gevel.
Roestende vloeren



Gescheurde vloeren vanaf ca
bouwlaag 12



Gescheurde vloeren vanaf ca
bouwlaag 12



Plaatselijk gevorderde
roestvorming