

Bevindingen NEN 2767

ZH000320 • Vuurtoren

Westkade 1
3221 AV Hellevoetsluis

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Inspectiedatum: 9-12-2021

**ZH000320 • Vuurtoren
 Westkade 1 • Hellevoetsluis**
Conditie 8
Asbest veiligheid

Onvoldoende gegevens m.b.t. asbest veiligheid

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Veiligheid - gering effect

Activiteit: 2023 Hvh

Nader onderzoek m.b.t. asbest veiligheid 1,00 pst

Asbest veiligheid maakt geen onderdeel uit van de NEN2767 Conditie meting. Op korte termijn nader onderzoek uitvoeren m.b.t. de asbest veiligheid.

Brandveiligheid

Gebreken m.b.t. brandveiligheid

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Veiligheid - gering effect

Activiteit: 2023 Hvh

Nader onderzoek m.b.t. Brandveiligheid 1,00 pst

Brandveiligheid maakt geen onderdeel uit voor de NEN2767 Conditie meting. Op korte termijn nader onderzoek uitvoeren m.b.t. de brandveiligheid.

Chroom 6

Onvoldoende gegevens m.b.t. chroom 6

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Veiligheid - gering effect

Activiteit: 2022 Hvh

Nader onderzoek m.b.t. chroom 6 1,00 pst

Er zijn gegevens bekend of afwerkingen zijn voorzien van chroom 6. Op korte termijn nader onderzoek uitvoeren naar chroom 6.

**ZH000320 • Vuurtoren
 Westkade 1 • Hellevoetsluis**
Conditie 3
Binnenschilderwerk trap hout dekkend

Binnentrap

B11EM04 Kale delen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Belevingswaarde en aanzien - gering effect Toename kosten en vervolgschade - gering effect

Activiteit: 2023 Hvh
 Conform MJOP schilderen 1,00 pst

L: Trap binnenzijde
 O: Achterstallig onderhoud
 G: Kale trapdelen
 R: Hoge herstelkosten/Esthetica
 O: Schilderen conform MJOP


Binnenschilderwerk kozijn en raam staal

Binnenzijde lichte huis

B11EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	3	3	Belevingswaarde en aanzien - gering effect Toename kosten en vervolgschade - gering effect

Activiteit: 2023 Hvh
 Nader onderzoek 1,00 pst

L: Binnenzijde lichte huis
 O: Onbekend
 G: Corrosie
 R: Hoge herstelkosten
 O: Nader onderzoek

